

Заключение о результатах публичных слушаний

"11"марта 2021 года

Наименование проекта «О проведении публичных слушаний о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 52:38:0020001:342, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Кулебаки, город Кулебаки, ул. Серова, 30»

Сведения о количестве участников, которые приняли участие в публичных слушаниях 9 человек

Реквизиты протокола публичных слушаний от 11 марта 2021 года 17час30мин № 5

Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:

Ф.И.О. выступающего	Замечания и предложения
Сажин Дмитрий Владимирович	<p>Проводятся публичные слушания по обсуждению возможности предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства - проектируемого магазина на земельном участке, установленного правилами землепользования и застройки территории города Кулебаки в зоне Ж-3 (застройка индивидуальными домами с приусадебными участками), с кадастровым номером 52:38:0020001:342, площадью 1496 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Кулебаки, г. Кулебаки, ул. Серова, 30 в части увеличения процента застройки территории земельного участка от установленного 30 % до 45 % (с учетом пандуса для маломобильных групп населения, ramпы разгрузки, крыльца), общей площади магазина с установленной 150 кв.м, на 500 кв.м</p> <p>Для участия в публичных слушаниях приглашались жители городского округа г.Кулебаки, представители политических партий и иных общественных объединений, осуществляющих свою деятельность на территории городского округа город Кулебаки, руководители организаций (публикация в газете «Кулебакский металлист» от 24 февраля 2021 года № 14 (14792)).</p> <p>Со дня публикации до дня проведения публичных слушаний замечаний, предложений и возражений от жителей городского округа город Кулебаки Нижегородской области не поступило.</p>
Баюшев Алексей Вячеславович	<p>На участке будет построен магазин «Пятерочка» с соблюдением противопожарных и санитарных норм, проект предусматривает благоустройство территории, ограждение, устройство тротуаров, проездов, парковки для стоянки легкового автотранспорта</p>

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний

Ф.И.О. выступающего	Замечания и предложения
Сажин Дмитрий Владимирович	<p>Предлагаю рекомендовать главе местного самоуправления г.о.г.Кулебаки разрешить предоставление разрешения на</p>

	отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства - проектируемого магазина в части увеличения процента застройки территории земельного участка от установленного 30 % до 45 %, общей площади магазина с установленной 150 кв.м. на 500 кв.м
--	--

Выводы по результатам публичных слушаний:

Администрация городского округа город Кулебаки считает целесообразным признать публичные слушания по обсуждению возможности предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства - проектируемого магазина на земельном участке, установленного правилами землепользования и застройки территории города Кулебаки в зоне Ж-3 (застройка индивидуальными домами с приусадебными участками), с кадастровым номером 52:38:0020001:342, площадью 1496 кв.м. расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Кулебаки, г. Кулебаки, ул. Серова, 30 в части увеличения процента застройки территории земельного участка от установленного 30 % до 45 % (с учетом пандуса для маломобильных групп населения, ramпы разгрузки, крыльца), общей площади магазина с установленной 150 кв.м. на 500 кв.м состоявшимися и рекомендует предоставить вышеназванное разрешение.

Председательствующий



Д.В.Сажин